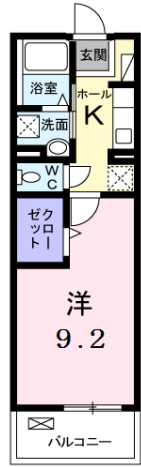


外観・室内・周辺環境写真



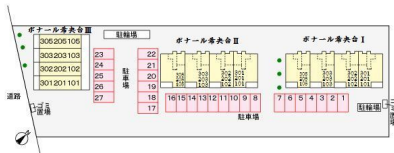
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン
TVドアホン	宅配ロッカー	パストイレ別	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座

名称	ポナール希中央 III		
賃料	203号室 55,500円		
駐車場	-	駐車を希望の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	2,200円	町内会費	500円
敷金	-	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	45,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

物件概要

交通	近鉄大阪線 名張駅 徒歩 10分		
所在地	〒518-0772 三重県名張市希中央 2 番町 9 8		
入居可能日	即入居可		
間取り	1K	専有面積	31.35㎡
間取り内容	洋 9.2 ・ K		
建物構造	鉄骨	完成年月	2018年9月
階数	2/3階	方位	南西
種別	マンション	契約期間	2年更新型

設備項目

防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー	オープンキッチン
防振フローリング	複層ガラス	オートバス	浴室乾燥機
温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立	都市ガス
エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
パストイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
室内物干し	給湯	バルコニー	ネット使用料不要
追焚機能浴室	ウォークインクローゼット	TVインターホン	照明付き
シャワー付洗面台	3口コンロ	BS	24時間換気
グリル付	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	浴槽
2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	※(注) ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。		

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,287円(2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,200円
- ・定額クリーニング費が3ヶ月の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

有限会社エムズエースト

本店
〒518-0774 三重県名張市希中央 4 番町 53
定休日 水曜日 木曜日 営業時間 10:00 ~ 19:00

TEL : 0595-62-2221

FAX : 0595-62-2225

E-mail : info@mse4u.com

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		24/03/09	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%