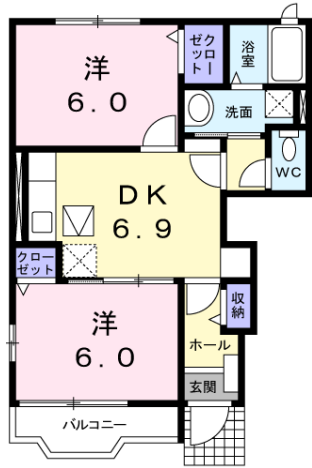


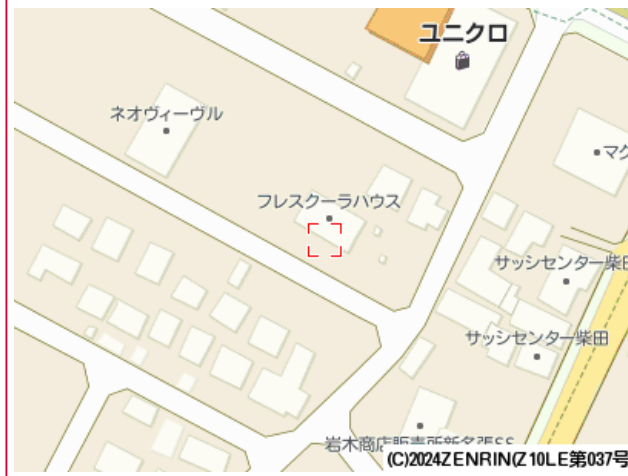
外観・室内・周辺環境写真



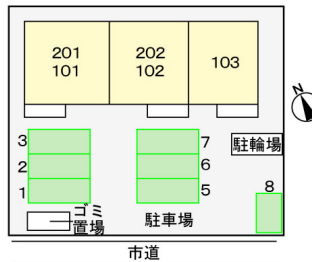
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- パストイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

| 名称 | | フレスクーラハウス | |
|-----------|--|---------------|---|
| 賃料 | | 101号室 58,000円 | |
| 駐車場 | | 4,400円 | <small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。</small> |
| 共益費 | | 2,200円 | 町内会費 500円 |
| 敷金 | | — | 礼金 — |
| 定額クリーニング費 | | 65,000円 | 保険 要加入 |
| 仲介手数料 | | 賃料1か月分+消費税 | 鍵セット費 3,300円(税込) |

| 交通 | | 近鉄大阪線 名張駅 徒歩 10分 | |
|-------|--|----------------------------|--------------|
| 所在地 | | 〒518-0773 三重県名張市希中央3番町36番地 | |
| 物件概要 | | 即入居可 | |
| 間取り | | 2DK | 専有面積 46.22㎡ |
| 間取り内容 | | 洋6・洋6・DK6.9 | |
| 建物構造 | | 木造 | 完成年月 2006年9月 |
| 階数 | | 1/2階 | 方位 南西 |
| 種別 | | アパート | 契約期間 2年更新型 |

| 設備項目 | | オープンキッチン | 複層ガラス | オートバス |
|---------|----------|-----------|----------|-------|
| 洗面化粧台 | 洗面所独立 | プロパンガス | エアコン | |
| 浄水器※(注) | 暖房便座 | パストイレ別 | シャワー | |
| 浴室 | 床下収納 | シューズボックス | 給湯 | |
| バルコニー | 追焚機能浴室 | 専用キッチン | TVインターホン | |
| 浴室に窓 | シャワー付洗面台 | BS | CS | |
| 24時間換気 | クロゼット | 洗濯機置場(室内) | 専用ゴミ置き場 | |
| 浴槽 | 角住戸 | シャッター | セキュリティキー | |
| 24時間管理 | 敷金不要 | 保証人不要 | | |

※(注) ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,635円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥65,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落し、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費 2,200円
- ・定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

有限会社エムズエステート

本店
〒518-0774 三重県名張市希中央4番町53
定休日 水曜日 木曜日 営業時間 10:00 ~ 19:00

TEL : 0595-62-2221

FAX : 0595-62-2225

E-mail : info@mse4u.com

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



| 【取引態様】 | | 【取引条件有効期限】 | |
|----------|----|------------|---------|
| 仲介 | | 24/03/09 | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 100% |