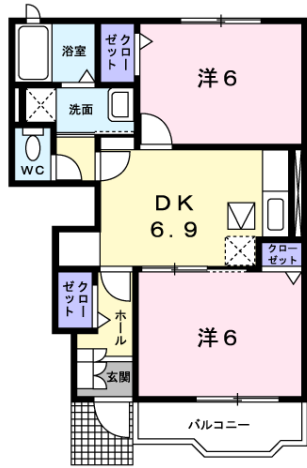


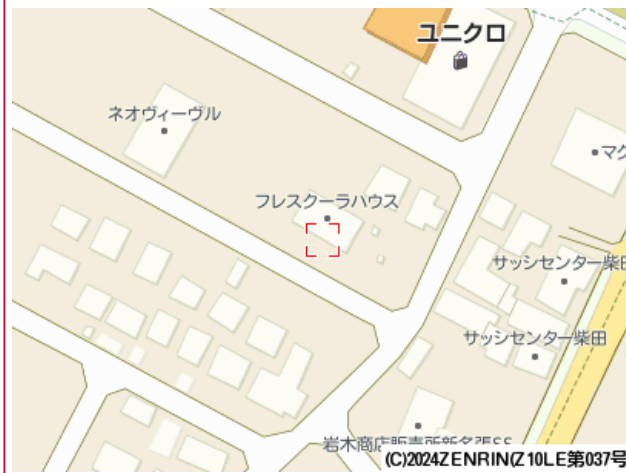
外観・室内・周辺環境写真



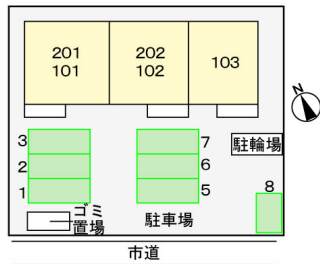
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- パストイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

名称	フレスクーラハウス		
賃料	102号室 57,000円		
駐車場	4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	2,200円	町内会費	500円
敷金	—	礼金	—
定額クリーニング費	65,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	近鉄大阪線 名張駅 徒歩 10分		
所在地	〒518-0773 三重県名張市希中央3番町36番地		
入居可能日	即入居可		
間取り	2DK	専有面積	46.22㎡
間取り内容	洋6・洋6・DK6.9		
建物構造	木造	完成年月	2006年9月
階数	1/2階	方位	南西
種別	アパート	契約期間	2年更新型

ペット相談	オープンキッチン	複層ガラス	オートバス
温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	浄水器※(注)	パストイレ別	シャワー
浴室給湯	床下収納	シューズボックス	室内物干し
TVインターホン	パルコニー	追焚機能浴室	専用キッチン
24時間換気	浴室に窓	シャワー付洗面台	BS
浴槽	クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
敷金不要	シャッター	セキュリティキー	24時間管理
※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円/月額；賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,610円(駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥65,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,200円
- ・定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

有限会社エムズエステート

本店
〒518-0774 三重県名張市希中央4番町53
定休日 水曜日 木曜日 営業時間 10:00 ~ 19:00

TEL : 0595-62-2221

FAX : 0595-62-2225

E-mail : info@mse4u.com

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】 仲介	【取引条件有効期限】 24/03/09	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%