

外観・室内・周辺環境写真



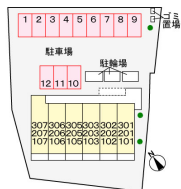
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名称		シャルマン	
賃料		305号室 46,500円	
駐車場		4,400円	<small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。</small>
共益費		2,500円	町内会費 400円
敷金		—	礼金 1ヶ月
定額クリーニング費		45,000円	保険 要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費 3,300円(税込)

交通		近鉄大阪線 名張駅 徒歩 5分	
所在地		〒518-0713 三重県名張市平尾 3 2 5 1 - 1	
入居可能日		即入居可	
間取り		1K	専有面積 26.08㎡
間取り内容		洋 7.9・K	
建物構造		木造	完成年月 2020年6月
階数		3/3階	方位 南西
種別		アパート	契約期間 2年更新型

設備項目			
防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー	複層ガラス
オートバス	浴室乾燥機	温水洗浄便座	宅配ボックス
洗面化粧台	洗面所独立	都市ガス	エアコン
システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング
室内物干し	給湯	バルコニー	ネット使用料不要
追焚機能浴室	TVインターホン	照明付き	シャワー付洗面台
ガスコンロ2口以上	BS	24時間換気	グリル付
クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	浴槽
最上階	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	※(注) ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,190円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,500円
- ・定額クリーニング費が3割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考

有限会社エムズエステート

本店
〒518-0774 三重県名張市希中央4番町53
定休日 水曜日 木曜日 営業時間 10:00 ~ 19:00

TEL : 0595-62-2221

FAX : 0595-62-2225

E-mail : info@mse4u.com

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		24/03/09	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%